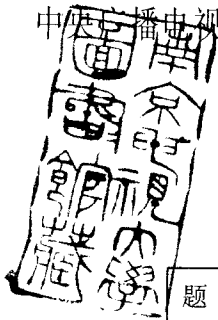


试卷代号:1998

座位号

中央广播电视大学 2006—2007 学年度第一学期“开放本科”期末考试



会计专业 投资分析 试题

2007 年 1 月

题 号	一	二	三	四	总 分
分 数					

得 分	评卷人

一、单项选择题(每小题 1.5 分,共 30 分)

1. 在下面的说法中,错误的是()
A. 基本建设项目属于固定资产外延式扩大再生产
B. 更新改造项目属于固定资产外延式扩大再生产
C. 项目的规模一般按其总投资额或项目的年生产能力来衡量
D. 生产性项目主要是指能够形成物质产品生成能力的投资项目
2. 项目评估作为一个工作阶段,它属于()
A. 投资前期
B. 投资期
C. 投资期后期
D. 运营期
3. 下列说法中错误的是()
A. 当 $FNPV \geq 0$ 时项目可行
B. 当 $FIRR \geq I_c$ 时项目不可行
C. 当 $P_i > P_c$ 时项目不可行
D. 当 $FC_e >$ 官方汇率时项目不可行
4. 已知终值 F 求年金 A 应采用()
A. 资金回收公式
B. 年金终值公式
C. 偿债基金公式
D. 年金现值公式
5. 下列收支中不应作为转移支付的是()
A. 国内税金
B. 国家补贴
C. 国外借款利息
D. 职工工资

6. 下列说法中错误的是()
- A. 生产出口产品的项目应计算经济换汇成本
 - B. 生产替代进口产品的项目应计算经济节汇成本
 - C. 经济换汇(节汇)成本都应和影子汇率进行比较
 - D. 经济换汇(节汇)成本小于影子汇率时项目不可行
7. 一般来说,盈亏平衡点越低()
- A. 项目盈利机会越少,承担的风险也越小
 - B. 项目盈利机会越多,承担的风险也越大
 - C. 项目盈利机会越少,承担的风险越大
 - D. 项目盈利机会越多,承担的风险越小
8. 将盈亏平衡分析分为静态盈亏平衡分析和动态盈亏平衡分析,其分类标志是()
- A. 按采用的分析方法不同
 - B. 按分析要素间的函数关系不同
 - C. 按分析的产品品种数多少
 - D. 按是否考虑货币时间价值
9. 房地产商经营型投资的最终目的是()
- A. 追求商业利润的最大化
 - B. 打开市场需求
 - C. 将实业资产置换成现金
 - D. 以上都不是
10. 以下说法错误的是()
- A. 一般来说商业房地产投资成本要高于其它行业房地产的投资成本
 - B. 工业用房专业性强、适用性差、技术性强、对投资者吸引力较小
 - C. 目前,巨大的潜在需求与大量的商品房积压并存已成为我国住宅市场的一个主要矛盾
 - D. 工业性房地产的一次性投资一般高于商业房地产
11. 下列股票类型中,其股利不固定的是()
- A. 普通股
 - B. 优先股
 - C. 后配股
 - D. 议决权股
12. 下列哪项股票享受派息和分配公司剩余财产的权利()
- A. 后配股
 - B. 议决权股
 - C. 无议决权股
 - D. 普通股
13. 在债券市场中最普遍、最具有代表性的债券是()
- A. 付息债券
 - B. 零息债券
 - C. 永久债券
 - D. 可赎回债券

14. 债券的到期收益率是指()
- A. 当债券以折价方式卖出时,低于息票率;当以溢价方式卖出时,高于息票率
 - B. 以任何所得的利息支付都是以息票率再投资这一假定为基础的
 - C. 使所支付款项的现值等于债券价格的折现率
 - D. 建立在所得的利息支付都以将来的市场利率再投资这一假定基础上
15. 下列投资基金中,属于收入型基金的是()
- A. 货币市场基金
 - B. 新兴成长基金
 - C. 积极成长基金
 - D. 成长—收入基金
16. 按照经营目标和投资目标不同,可以将投资基金划分为()
- A. 基金中的基金与伞形基金
 - B. 水平型基金与垂直型基金
 - C. 开放式基金与封闭式基金
 - D. 成长型基金和收入型基金
17. 为规避或减少风险,在期货市场建立与其现货市场相反的部位,并在期货合约到期前实行对冲以结清部位的交易方式,叫做()
- A. 期货交易
 - B. 套期保值
 - C. 对冲
 - D. 套利
18. 如果期货交易的买卖双方均为新开仓,则未平仓合约量()
- A. 增加 1 个合约量
 - B. 不变
 - C. 减少 1 个合约量
 - D. 增加 2 个合约量
19. “套利定价理论”是由()提出的。
- A. 哈利·马科威茨
 - B. 托宾
 - C. 威廉 F. 夏普
 - D. 史蒂夫·罗斯
20. 一大型机械价值 100 万元,保险金额为 90 万元,在一次地震中完全破坏。若重置价为 80 万元,则赔偿金额为()。
- A. 100 万元
 - B. 90 万元
 - C. 80 万元
 - D. 85 万元

得 分	评卷人

二、多项选择题(每小题 2 分,共 10 分)

- 项目可行性研究的阶段包括()
 - 投资机会研究
 - 初步可行性研究
 - 详细可行性研究
 - 项目选址研究
 - 项目产品开发
- 下列财务效益分析指标中属于静态指标的有()
 - 资产负债率
 - 财务内部收益率
 - 投资利润率
 - 流动比率
 - 投资回收期
- 盈亏平衡点可以用()表示
 - 产销量
 - 销售收入
 - 生产能力利用率
 - 产品销售单价
 - 以上答案都不是
- 优先股有下列哪些特征()
 - 约定股息率
 - 优先分派股息
 - 表决权不受限制
 - 股票可由公司赎回
 - 清偿剩余资产
- 保险中适用的原则包括()
 - 保险利益原则
 - 最大诚信原则
 - 近因原则
 - 损害赔偿原则

得 分	评卷人

三、名词解释(每小题 4 分,共 20 分)

- 盈亏平衡点
- 楼宇按揭贷款
- 投资基金
- 系统性风险
- 保险

得 分	评卷人

四、计算题(第 1 小题 10 分,第 2、3 小题各 15 分,共 40 分)

1. 已知某种现货金融工具的价格为 100 元,持有该金融工具的收益率为 10%。若购买该金融工具需要融资,融资成本(年利率)为 12%,持有该现货金融工具至期货合约到期日的天数为 180 天,那么在市场均衡的条件下,该金融工具期货的理论价格应为多少?

2. 购买某台设备需 78000 元,用该设备每年可获净收益 12800 元,该设备报废后无残值。试问:(1)若设备使用 8 年后报废,这项投资的财务内部收益率是多少?(2)若基准收益率为 10%,该设备至少可使用多少年才值得购买?

年金现值系数表:

i	6%	7%	9%	10%
(P/A,i,8)	6.209794	5.971299	5.534819	5.334926
(P/A,i,9)	6.801692	6.515232	5.995247	5.759024
(P/A,i,10)	7.360087	7.023582	6.417658	6.144567

3. 设某工厂设计年产量为 50 万件产品,每件售价(P)14 元,单位变动成本(V)为 10 元/件,固定成本(F)60 万元。试求用产量(Q)、销售收入(R)、生产能力利用率(S)、产品价格等表示的盈亏平衡点和产销量安全度、价格安全度。

试卷代号:1998

中央广播电视大学 2006—2007 学年度第一学期“开放本科”期末考试

会计专业 投资分析 试题答案及评分标准

(供参考)

2007 年 1 月

一、单项选择题(每小题 1.5 分,共 30 分)

- | | | | | |
|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1. B | 2. A | 3. B | 4. C | 5. C |
| 6. D | 7. D | 8. D | 9. A | 10. D |
| 11. A | 12. A | 13. A | 14. C | 15. A |
| 16. D | 17. B | 18. A | 19. D | 20. C |

二、多项选择题(每小题 2 分,共 10 分)

- | | | | | |
|--------|--------|---------|---------|---------|
| 1. ABC | 2. ACD | 3. ABCD | 4. ABDE | 5. ABCD |
|--------|--------|---------|---------|---------|

三、名词解释(每小题 4 分,共 20 分)

1. 盈亏平衡点是指投资项目在正常生产条件下,项目生产成本等于项目销售收入的点,它常用产销量、销售收入、生产能力利用率、单位产品售价等指标表示。

2. 楼宇按揭贷款是指购楼者以所购得的楼宇作为抵押品而从银行获得贷款,购楼者按照

四、计算题(第1小题10分,第2、3小题各15分,共40分)

1. 解:在市场均衡的条件下,金融期货的理论价格应等于金融现货价格加上合约到期前持有现货金融工具(标的资产)的净融资成本。故该金融期货的理论价格为

$$\begin{aligned} F &= S[1 + (r - y)t/360] \\ &= 100[1 + (12\% - 10\%) \times 180/360] \\ &= 101(\text{元}) \end{aligned}$$

2. 解:(1)取 $i_1 = 6\%$, $i_2 = 7\%$, 可得

$$ENPV(G) = -78000 + 12800 \times (P/A, 6\%, 8) = 1488.0(\text{元})$$