

6. 在我国,以港元或美元表明面值的、专供中国境外投资者用现汇进行买卖的记名或普通股股票称为()。

- A. A 股
- B. B 股
- C. H 股
- D. G 股

7. 财务分析指标分为财务比率指标和财务绝对指标,下列属于财务比率指标的是()。

- A. 资产收益率
- B. 产品品种多少
- C. 分析时间长短
- D. 资金时间价值

8. 房地产投资项目中,投资成本高于其它行业房地产投资成本的是()。

- A. 工业用房
- B. 住宅用房
- C. 商业用房
- D. 办公用房

9. 期权定价模型的提出者是()。

- A. 哈利·马科威茨和费希尔·布莱克
- B. 哈利·马科威茨和迈伦·斯科尔斯
- C. 费希尔·布莱克和迈伦·斯科尔斯
- D. 威廉·夏普和迈伦·斯科尔斯

10. 每股盈余估价模型由每股盈余和下列中那一项构成()。

- A. 市盈率
- B. 股票价格
- C. 股票收益
- D. 股票指数

11. 在分配公司剩余资产方面比普通股股票具有优先权的股票是()。

- A. 议决权股
- B. 优先股
- C. 法人股
- D. 外资股

12. 封闭式基金与开放式基金相比,()。

- A. 基金规模是不固定的
- B. 存续期限是不固定的
- C. 流动性较差
- D. 资金利用比例低

13. 相当于优先股股票的债券是()。

A. 短期债券

B. 中期债券

C. 长期债券

D. 永续债券

14. 投资者自购入债券起至到期日所能获得的收益率叫做()。

A. 当期收益率

B. 到期收益率

C. 持有期收益率

D. 投资收益率

15. 债券发行时,其投资收益率等于票面利率的是()。

A. 折价发行债券

B. 平价发行债券

C. 溢价发行债券

D. 固定利率债券

16. 共同投资属于()。

A. 投资股票的特征

B. 投资基金的特征

C. 投资债券的特征

D. 投资期货的特征

17. 下列不属于投资基金的费用的是()。

A. 所得税

B. 经理费

C. 保管费

D. 操作费

18. 金融现货价格与金融期货价格之间的价差叫做()。

A. 利差

B. 价差

C. 基差

D. 差价

19. 将保险分为财产保险和人身保险是依据()。

A. 保障范围不同

B. 保险实施方式不同

C. 业务承保方式不同

D. 无依据

20. 当被保险人死亡时有保险金请求权的人是()。

A. 投保人

B. 被保险人

C. 受益人

D. 直系亲属

得 分	评卷人

三、名词解释(每小题4分,共20分)

1. 项目财务效益分析

2. 法人股

3. 附息债券

4. 投资基金

5. 损害补偿原则

得 分	评卷人

四、计算题(第1小题10分,第2、3小题各15分,共40分)

1. 某投资项目投资总额为3000万元,拟在5年内等额收回投资,若折现率为10%,5年内至少应回收多少?

2. 某债券的期限为4年,面值为500元,年利率为5%,若按单利计算,则该债券的期多少? 某债券的期限为4年,面值为500元,年利率为5%,若按复利计算,则该债券的期多少?

3. 某公司以2.5万元购置一台设备,使用寿命为2年。据估算,项目第一年的净现金流量可能有三种结果:2.2万元、1.8万元和1.4万元,每种结果发生的概率分别为0.2、0.2、0.2;第二年的净现金流量的三种可能结果分别为2.8万元、2.2万元和1.6万元,其发生率分别为0.15、0.70和0.15。若折现率为10%,试计算购置这台设备的净现值的期望值、现值的标准差和标准差系数,并对购置这台设备是否可行及风险大小做出分析。

$$=3000 \times \left[\frac{10\% \times (1+10\%)^5}{(1+10\%)^5 - 1} \right]$$

$$=3000 \times 0.2638$$

$$=791.4(\text{万元})$$

2. 解: 该债券的期值 $=500 \times (1+5\% \times 4) = 600(\text{元})$

该债券的价格 $=500 \times (1+5\%)^4 = 593.96(\text{元})$

3. 解: 首先, 计算各年净现金流量的期望值和整个项目寿命周期净现值的期望值:

$$E(NPV_1) = 2.2 \times 0.2 + 1.8 \times 0.6 + 1.4 \times 0.2 = 1.8(\text{万元})$$

$$E(NPV_2) = 2.8 \times 0.15 + 2.2 \times 0.7 + 1.6 \times 0.15 = 2.2(\text{万元})$$

$$E(NPV) = -2.5 + \frac{E(NPV_1)}{(1+i)} + \frac{E(NPV_2)}{(1+i)^2}$$

$$= -2.5 + \frac{1.8}{(1+10\%)} + \frac{2.2}{(1+10\%)^2}$$

$$= -2.0554(\text{万元})$$

其次, 计算各年净现金流量的标准差、整个项目寿命周期净现值的标准差和标准差系数